



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29 июня 2015 г.

№ 289-п

г. Тюмень

*О внесении изменений
в постановление от 27.12.2013
№ 577-п*

В постановление Правительства Тюменской области от 27.12.2013 № 577-п «Об установлении порядка проведения мониторинга технического состояния многоквартирных домов» внести следующие изменения:

1. Преамбулу постановления после слов «пункта 2» дополнить словами «части 1».

2. В приложении к постановлению:

2.1. Пункт 4 дополнить подпунктом «в» следующего содержания:

«в) в которых имеется менее чем три квартиры.».

2.2. Пункт 7 изложить в новой редакции:

«7. Мониторинг осуществляется:

а) ежегодно, в срок до 1 сентября, лицами, ответственными за управление многоквартирным домом (товарищество собственников жилья, жилищный кооператив или иной специализированный потребительский кооператив, управляющая организация), которые направляют в орган местного самоуправления предложения о внесении изменений в данные о технических характеристиках общего имущества в многоквартирных домах по результатам оказания услуг и выполнения работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, посредством внесения в Систему;

б) ежегодно, в срок до 1 октября, органами местного самоуправления:

при формировании региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Тюменской области (далее – региональная программа) согласовываются данные, внесенные в Систему лицами, указанными в подпункте «а» пункта 7 настоящего Порядка, путем установления в Системе статуса по каждому многоквартирному дому «Проверено МО», а также вносятся в Систему данные о технических характеристиках общего имущества в многоквартирных домах, информация о которых не представлена лицами, указанными в подпункте «а» пункта 7

настоящего Порядка, по которым также устанавливается статус «Проверено МО»);

при актуализации региональной программы вносятся в Систему данные о технических характеристиках общего имущества в многоквартирных домах в соответствии с предложениями лиц, указанных в подпункте «а» пункта 7 настоящего Порядка, согласовываются данные путем установления в Системе статуса по каждому многоквартирному дому «Проверено МО», а также вносятся в Систему данные о технических характеристиках общего имущества в многоквартирных домах, информация о которых не предоставлена лицами, указанными в подпункте «а» пункта 7 настоящего Порядка, по которым также устанавливается статус «Проверено МО»;

в) ежегодно, в срок до 1 ноября, Департамент жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области для формирования и (или) актуализации региональной программы на основании сведений, внесенных в Систему по каждому многоквартирному дому, и с использованием Системы осуществляет:

расчет периода ремонта конструктивных элементов и инженерных систем (далее – конструктивные элементы) объектов общего имущества в многоквартирных домах, исходя из нормативных сроков их эксплуатации в соответствии с нормативно-технической документацией в строительстве;

группировку конструктивных элементов объектов общего имущества по многоквартирным домам с выбором периода проведения работ;

определение очередности, включающего сортировку списка в рамках одного периода капитального ремонта по приоритету критериев, и определение порядкового номера в очереди».

2.3. Пункты 8, 9 исключить.

Губернатор области



В.В. Якушев